

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">Коды</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">31</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">2020</td> </tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">09713428</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">7807372899</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">68.32</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">12300</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">16</td> </tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			31	12	2020	09713428			7807372899			68.32			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
31	12	2020																								
09713428																										
7807372899																										
68.32																										
12300	16																									
384																										
Организация	Форма по ОКУД																									
Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВОЛХОНСКОЕ"	Дата (число, месяц, год)																									
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО																									
Вид экономической деятельности	ИНН																									
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2																									
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПОФ / ОКФС																									
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ																									
Единица измерения: в тыс. рублей																										
Местонахождение (адрес)																										
190005, Санкт-Петербург г, Измайловский пр-кт, д. № 22, корп. 3																										
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input checked="" type="checkbox"/> НЕТ																								
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора																										

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	268	704	706
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 213	24 737	30 925
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 460	1 294	714
	в том числе:				
	спец. счет кап. ремонт д. 54/1		8 445	-	-
	спец. счет кап. ремонт д. 54/4		8 487	-	-
	спец. счет кап. ремонт д. 48		8 666	-	-
	спец. счет кап. ремонт д. 54/2		1 516	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	29	4
	Итого по разделу II	1200	61 942	26 764	32 599
	БАЛАНС	1600	61 942	26 764	32 599

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 264	5 226	5 311
	Итого по разделу III	1300	4 274	5 236	5 321
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 220	19 736	25 165
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	238
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1 875
	Прочие обязательства	1550	33 448	1 792	-
	в том числе:				
	Взносы на капитальный ремонт		31 528	-	-
	Итого по разделу V	1500	57 668	21 528	27 278
	БАЛАНС	1700	61 942	26 764	32 599

Руководитель

Щербаков Борис Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "ВОЛХОНСКОЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или
на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2020
09713428		
ИНН 7807372899		
по ОКВЭД 2 68.32		
12300		16
по ОКПОФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	57 389	56 836
	Себестоимость продаж	2120	(57 391)	(55 046)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2)	1 790
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2)	1 790
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 327	2 228
	Прочие расходы	2350	(1 028)	(489)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 297	3 529
	Налог на прибыль	2410	(589)	(595)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	708	2 934

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	708	2 934
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Щербаков Борис Юрьевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.